

94

N/L 354/04.03.2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul Lengyel Daniel CNP \_\_\_\_\_ împuternicit la lui Dimache Adrian – Ion și a Panait Corina – Gabriela prin procura speciala cu încheierea de autentificare 185 din data de 6 februarie 2026 autentificata de notar Ioana Radu, având adresa de comunicare în: localitatea Floresti, str. Razoare nr. 3A b 3A, tronson 1, sc. 1, et.4, ap.28, județul Cluj, codul poștal 407280, e-mail daniel.lengyel@sothebysrealty.ro, 0722220851, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.1997 (ha), la prețul de **35000 Euro** (treizeciscincimii euro) sau **178293,50 lei** (osutasaptezecisioptmiiidouasutenouazecisitreileisicincizeciban reprezentand contravaloarea sumei de **35000 euro** la cursul BNR din 04.Martie2026) .Condițiile de vânzare sînt următoarele: plata pretului se poate face integral in euro sau in lei la valoarea sumei mentionate in prezenta oferta. Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință^3)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața cadastral (ha) (*)	Număr funciar (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Poienile Izei, com.Poienile Izei, jud. Maramures	0.1997	51341	51341			Arabil	Teren neîmprejmuit, imobil înscris în CF sporadic 50014;
Verificat primărie^4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform art. 286.2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător prin Împuternicit,  
Lengyel Daniel

Semnătura \_\_\_\_\_  
L.S.Data 04.03.2026

NOTE:= Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. – Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.^2) Se va completa în cifre și litere.^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 286.2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare.^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.